

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 511/2015 (05.14) számú határozatával elfogadott,
523/2015. (05.26.) számú határozatával módosított

Pályázati Kiírás 1. számú melléklete **gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat**

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P

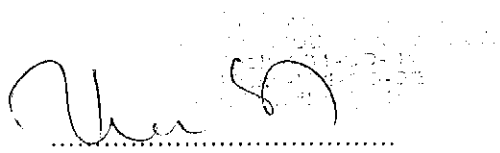
BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT

Társasház címe:	1078	Irányítószám	Marek József	Utca/út/ krt./tér	11	Házzszám
						kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek száma (db)						4
Társasház helyrajzi száma:	33275	Társasház adószáma:	28858830-1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt.				
	Számlaszám:	11707024-20369518				
Közös képvisellet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	Rácz-Ház Kft.				
	címe:	1077. Budapest, Rottenbiller u. 32.				
	telefon:	20/466-1594 461-0961				
	e-mail:	erika@ehaz.hu				
	cégvezető neve:	Rácz Erika				
	háztat kezelő neve:	Rácz Erika				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		Gáz alap és felszállóvezeték teljes cseréje				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:					2.284.311.-Ft	
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:					1.200.000.-Ft	

A pályázati dokumentáció szakvéleményt tartalmaz: ☐ igen ☒ nem

Budapest, 2016. január hó 15 nap


Közös képviselő/ IB elnök
(cégszerű)



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Rácz Erika

Budapest, 2016.01.11.

Ikt.szám: ELO Kft.



Rácz-Ház Kft.

Budapest
Rottenbiller u. 32. 1/10.
1077.

mail: erika@ehaz.hu

Tárgy VII. Marek J. u 11. ingatlan gázellátása

Tisztelt Rácz Erika!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szíves tájékoztatást adom:

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. hálózati üzem munkatársai 2015.12. 11-én a VII. Marek J. u: 11.. épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az épület gázvezeték rendszere tömörtelen.

Ezért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a társasház gázellátását megszüntették.

A vezetékek javításáról, cseréjéről a gázszolgáltatásuk helyreállítása érdekében gondoskodni szíveskedjenek.

Tájékoztatásom szíves elfogadását kérem.

Tisztelettel

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
hálózatüzemeltetési osztály


Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatüzemeltetési osztály

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

Telefon: 477-1373

Fax: 477-1382

Székhely: 1081 Budapest,

II. János Pál pápa tér 20,

Cgsz: 01-09-878954

Nyilvántartó Bíróság:

Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság

Web: www.fogazelosztas.hu

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

mely készült 2015. december 07.-én, 17.00 órai kezdettel a Budapest, VII. Marek J. u. 11. Társasház rendkívüli KÖZGYŰLÉSÉN

Jelen vannak: a tulajdonosok 6825/10000 tulajdoni hányaddal a mellékelt jelenléti ív szerint

A közgyűlés határozatképes.

1. napirendi pont

Rácz Erika, a társasház közös képviselője megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes, majd tájékoztatja a jelenlévő tulajdonosokat, hogy elsőként a közgyűlés lebonyolításához szükséges tisztségviselőket kell megválasztani, így például levezető elnököt, jegyzőkönyvvezetőt, illetve 2 jegyzőkönyv hitelesítőt, valamint el kell fogadni a napirendi pontokat, illetve azok sorrendiségét.

Levezető elnök:	Rácz Erika
Jegyzőkönyvvezető:	Rácz Erika
Jegyzőkönyv hitelesítők:	Kövérné Antalik Andrea Rácz Róbert

4/2015. (12.07.) Határozat:

A levezető elnök és a jegyzőkönyv vezető megállapítják, hogy a közgyűlés 6825/10000 tulajdoni hányaddal határozat képes.

A közgyűlésen jelenlévő tulajdonosok az alábbi határozatot hozzák:

100...%...igen,0...% nem és0...% tartózkodás mellett elfogadják a tisztségviselők személyét és a napirendi pontok sorrendjét.

2. napirendi pont

Rácz Erika bemutatja Sólyom Pétert a Gázhálózat szerelő plusz Kft. képviselőjét, akit meghívott a közgyűlésre, hogy műszaki tájékoztatást nyújtson.

Sólyom Péter elmondja, hogy a közös képviselő kérte a törvényben meghatározott állapotfelmérést. Ez a vizsgálat sajnos oly mértékű szivárgást jelzett, hogy a házat azonnal ki kellett volna zárni a gázszolgáltatásból.

A közös képviselő kérte, hogy a hibát keressék meg és próbálják javítani, sajnos a javítás nem sikerült. Az érintett lakásban állandó nyitott ablakok mellett kapott a Társasház 1 hét haladékos, hogy a kizárásra fel tudjanak készülni!

December 14.-én a gázszolgáltatás az épületben megszüntetésre kerül.

A első lépésként a közös képviselő megrendeli a szolgáltatótól a mérők leszerelését

A megrendelést követően küldi a szolgáltató a díjbekérőt, mely összeg befizetését és könyvelését követően fognak időpontot adni a mérők leszerelésére.

Kéri, hogy minden érintett tulajdonos a bejutást a megadott időben biztosítsa a lakásba, mert ha csak egy lakó nincs otthon a megadott időpontokban napokat csúszhat minden.

Elmondja még, hogy a terv jóváhagyásának feltétele a szolgáltatóval szerződő lakótól egy nyilatkozat beszerzése, mely szerint a mérőt megőrzi és jó állapotban tartja, stb. Ezt a nyilatkozatot a szerződő nevével kell kitölteni (akinek a nevére szól a gázszámla) és alá kell írni. Amennyiben ez hiányzik, nem engedélyezik az új tervet és nem lesz szolgáltatás az épületben.

A kivitelezést és a gázhelyreállítást követően történik a helyreállítás. Fontos, hogy a garancia a cserélt vezetékre akkor él, ha a kivitelező a vezetéket alapozta és lefestette valamint a fal helyreállítása is megtörtént. Erről egy nyilatkozatot fognak kérni.

Amikor kész a szerelés megtörténhet a házi nyomáspróba, melyből kiderül, hogy tömör-e a vezeték. Amennyiben az, akkor lehet megrendelni a MEO-t és állítják vissza a szolgáltatást.

Amikor a gázművek műszakis kollégája ellenőrzi a munkálatokat, meg fogja nézni, hogy a lakásban ne legyen a gázmérővel és a tűzhellyel egy helyiségben ágy, mert nem lehet. Megnézi, hogy a rendszer terv alapján készült-e, műanyag nyílászárók esetén szükséges, hogy legyen résszellőző beépítve. Ha szabálytalanságot tapasztal, kizárja az adott készüléket vagy lakást a rendszerből.

A munkára 15 év garanciát vállal és napi 100.000.-Ft. a kötbér ha a vezeték cseréjével késedelembe kerülnek.

Az engedélyezett tervek alapján a munkálatok 2-3 napot vesznek igénybe. A rendkívüli zárásnál szerencsére a téli időszakban a gázművek is megpróbál gyorsan intézkedni a megrendelt munka elvégzésére.

A munka akkor tud folyamatosan haladni, ha a kért kiírt időpontokban a bejutást a lakásokba biztosítják!

Sass Éva: Milyen vezetéket építenek be?

Sólyom Péter: Minőségi hegesztett acélcsövet

Fehér Árpád: Mennyi lesz a Gázszolgáltatónak fizetendő költség: Kb. 120.000.-Ft.

Ha plusz kiszállással jönnek mérőt le vagy felhelyezni az 14.700.-Ft.+Áfa/alkalom

Egyéb kérdés nem lévén Sólyom Péter távozik a közgyűlésről.

Rácz Erika átadja a szót Nagy Andrea Önkormányzati területi képviselőnek:

Nagy Andrea elmondja, hogy az Önkormányzatnál rendelkezésre áll még keret, hogy a pályázatból hozzájussanak a kamatmentes kölcsönhöz, de ha véletlenül kifogyna akkor sem lesz probléma, mert ilyenkor átcsoportosítanak máshonnan, mert nem hagynak bajban egy kerületi Társasházat sem.

Rácz Erika megköszöni Nagy Andreának a részvételt!

Rácz Erika ismerteti a beérkezett árajánlatokat:

Teljes vezetékcserére érkezett ajánlatok

- Gázhálózat szerelő plusz Kft. 2.284.311.-Ft.
- Water-Power Kft. 2.378.806.-Ft.
- Gázakció Team Kft. 2.584.224.-Ft.

Kérdés nem lévén kéri, hogy hozzanak határozatot.

5/2015. (12.07.) Határozat:

A levezető elnök és a jegyzőkönyvvezető megállapítják, hogy a közgyűlés 6825/10000 tulajdoni hányaddal határozat képes.

A közgyűlésen jelenlévő tulajdonosok 6195/10000 igen,0/10000... nem és ...0/10000.... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

A beérkezett árajánlatok közül kiválasszák a Gázhálózat szerelő plusz Kft. 2.284.311.-Ft.-os árajánlatát a teljes alap és felszálló vezetékhálózat cseréjére.

Felhatalmazzák a közös képviselőt a munkálatok lebonyolítására.

3. napirendi pont

Rácz Erika elmondja, hogy a pályázathoz szükséges, hogy a kivitelezési munkálat összegének 50%-a rendelkezésre álljon. A Gázhálózat szerelő plusz Kft.-től részletfizetési lehetőséget fog kérni az összeg kiegyenlítésére vonatkozóan. Kéri a tulajdonosokat hozzanak határozatot.

Rácz Erika ismerteti a VII. kerületi Önkormányzat által kiírt pályázatot.

6/2015. (12.07.) Határozat:

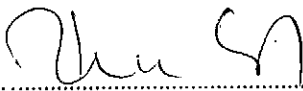
A levezető elnök és a jegyzőkönyvvezető megállapítják, hogy a közgyűlés 6825/10000 tulajdoni hányaddal határozat képes.

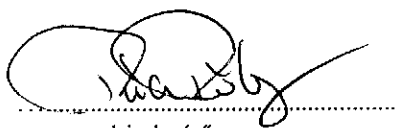
A közgyűlésen jelenlévő tulajdonosok 6195/10000 igen,0/10000... nem és ...0/10000.... tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozzák:

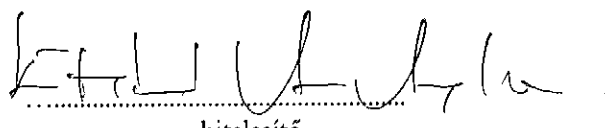
- Részt kívánnak venni a Bp. VII. Erzsébetváros Önkormányzata által a Gázszolgáltatásból kizárt Társasházak részére kiírt pályázaton
- Teljes mértékben elfogadják a pályázati feltételeket.
- Felhatalmazzák a közös képviselő Rácz-HázKft.-t (Rácz Erika) a teljes ügyintézésre.
- A következő munkálattal kívánnak indulni a pályázaton: teljes gáz alap és felszálló vezetékek cseréje
- A felújítási munkálatokat a következő árajánlat szerint kívánják elvégezni:

- Gázhálózat szerelő Plusz Kft. 2.284.311.- azaz Kettőmillió-kettőszáznyolcvannégyszer-háromszáztizenegy forint.
- A támogatás összege, melyre a társasház pályázik: 1.200.000.- azaz Egymillió-kettőszázezer forint.
- A megjelent tulajdonosok nyilatkoznak, hogy nincs olyan tartozása a háznak, ami a visszafizetést veszélyeztetné!
- Felhatalmazzák a közös képviselőt, hogy a Társasház OTP Banknál vezetett 11707024-20369518 számú bankszámlájára engedélyezzen azonnali inkasszót a Bp. VII. ker. Erzsébetvárosi Önkormányzat részére, a kapott támogatás összegére.

Kmf.


.....
levetető elnök és jegyzőkönyvvezető


.....
hitelesítő


.....
hitelesítő

Közösképviselet:

Rác-Ház Kft.

cím: 1077 Budapest, Rottenbiller u. 32. 1/10.

telefon: 1/461-0961

fax: 1/461-0962

e-mail: erika@ehaz.hu

Társasház, albetét, tulajdonos:

Marek J. u. 11.

H-1078 Budapest, Marek J. u. 11.

Meghívó adatai:

kiállítás dátuma: 2015. december 2.

időpont: 2015. december 07. 17.00 óra

Levelezési cím:

Budapest

Marek J. u. 11.

1078

Tisztelt Hakkel Dániel Rudolf!
Ezúton meghívjuk a(z) Marek J. u. 11. Társasház (cím: H-1078 Budapest, Marek J. u. 11.)

RENDKÍVÜLI KÖZGYŰLÉSÉRE

A közgyűlés helye: Budapest, VII. Marek J. u. 11. udvar

A közgyűlés ideje: 2015. december 07. 17.00 óra

Napirendi pontok:
1./ A közgyűlés tisztségviselőinek (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők) megválasztása, határozathozatal
2./ Gáz alap és felszálló vezetékek cseréjére vonatkozó árajánlatok megtárgyalása, elfogadása, határozathozatal
3./ Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által "A 2015. évi gázszolgáltatásból kizárt Társasházak támogatására" kiírt pályázaton történő részvétel megtárgyalása, határozathozatal

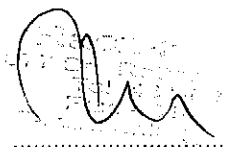
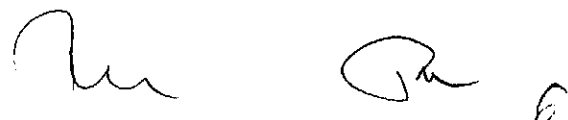
Felhívom a T. Tulajdonostársak figyelmét, hogy a Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. Törvény 36. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a közgyűlés akkor határozatképes, ha azon a tulajdoni hányadnak több mint felével rendelkező tulajdonostársak jelen vannak. Amennyiben a fenti időpontra meghirdetett közgyűlés határozatképtelenség miatt elmaradna, abban az esetben ismételt közgyűlést kell tartani - az eredeti meghívóban megjelölt helyen és napirendi pontokkal - , amely a 37. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a tulajdoni hányadra való tekintet nélkül határozatképes (kivéve ahol a vonatkozó törvény a tulajdonosok tulajdoni hányada alapján számított meghatározott arányát követeli meg, ennek hiányában érvényes határozatot nem hozhat).

A megismételt közgyűlés időpontja és helye: 2015. december 07. 17.30 óra, Budapest, VII. Marek J. u. 11. udvar

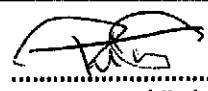
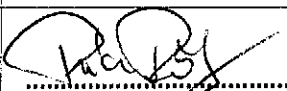
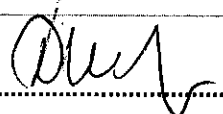
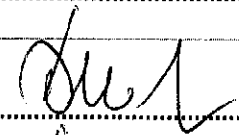
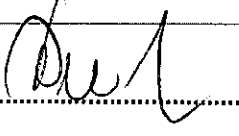
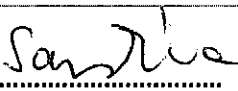
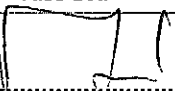
Kérem, a megjelenni nem tudó tulajdonosokat, hogy a jelen meghívóval mellékelt meghatalmazást a képviselőik részére eljuttatni és kettő tanú jelenlétében aláírni szíveskedjenek.

Kelt: Budapest, 2015. december 2.

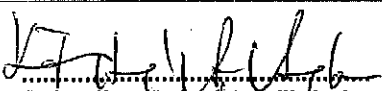
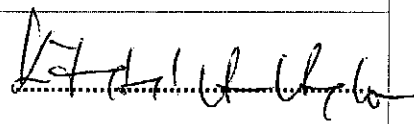
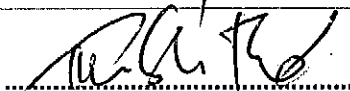
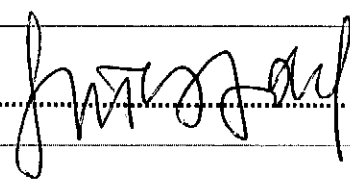
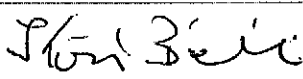
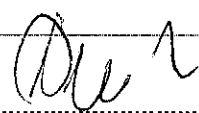
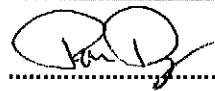
P.H.

JELENLÉTI ÍV

albetét	terület	aláírás / tulajdonos	tel. hányad / 10 000	aláírás / meghatalmazott
földszint / 1. [200006]	27 m ²	 Frank Szilvia	251	.....
földszint / 2. [200014]	18 m ²	 Bódi József	172	.....
földszint / 2/a. [200020]	23 m ²	 Bódi József	214	.....
földszint / 3. [200110]	49 m ²	 RÁCZ RÓBERT / Szingularitás Kft.	463	.....
földszint / raktár. [200104]	217 m ²	 * T- Plusz Kft.	2 042	
földszint / üzlet 1. [200116]	16 m ²	 Erzsébetvárosi Önkormányzat GAMESZ iroda	154	.....
földszint / üzlet 3. [200026]	34 m ²	 Vojtilla Zsuzsanna	321	.....
1. emelet / 1. [200032]	77 m ²	 *T- Plusz Kft.	723	
1. emelet / 1/a. [200098]	9 m ²	 * T- Plusz Kft.	85	
1. emelet / 2. [200038]	65 m ²	 Sass Éva	610	.....
1. emelet / 3. [200044]	30 m ²	 Fehér Árpád	287	.....
1. emelet / 3/a. [200092]	21 m ²	 László Zoltán Zsolt	197	.....
1. emelet / 4. [200050]	68 m ²	 Somfai Livia	639	.....
1. emelet / 5. [200056]	39 m ²	 Hakkel Dániel Rudolf	367	.....

JELENLÉTI ÍV

albetét	terület	aláírás / tulajdonos	tul.hányad / 10 003	aláírás / meghatalmazott
1. emelet / 5/b. [200122]	42 m ²	 Tóth Daniella	395	.....
2. emelet / 1. [200062]	85 m ²	 Kövér Béla- Kövérné Antalik Andrea	804	
2. emelet / 2. [200068]	65 m ²	 Tolnai - Illés Balázs	608	.....
3. emelet / 1. [200074]	85 m ²	 Szűcs József	805	
3. emelet / 2. [200080]	65 m ²	 Magyar Hedvig- Ágota	611	.....
4. emelet / 1. [200086]	27 m ²	 Kövér Béláné	255	.....
udvar / 1. [200127]	0 m ²	 * 2. emelet / 1. Kövér Béla- Kövérné Antalik Andrea	0	
udvar / 2. [200129]	0 m ²	 * földszint / raktár. * T- Plusz Kft.	0	
udvar / 3. [200131]	0 m ²	 * földszint / 3. RÁCZ RÓBERT / Szingularitás Kft.	0	
udvar / 4. [200133]	0 m ²	 * 2. emelet / 2. Tolnai - Illés Balázs	0	.....
udvar / 5. [200135]	0 m ²	 * földszint / 3. RÁCZ RÓBERT / Szingularitás Kft.	0	.....

Összesen: 1 062 m²

10 003

MEGHATALMAZÁS

Alulírott *T- Plusz Kft.

Cím: 1071 Budapest, Damjanich u. 19. Szem.ig.sz.:

A.n.: Szül. hely és idő:

meghatalmazom Deleney Zoltánt

Lakcím: 1078 Budapest, Marek J. u. 3. Szem.ig.sz.: A4-V 712757

A.n.: Marking Zoltán Szül. hely és idő: Bp., 1941. 07. 08.

hogy a Budapest, VII. Marek J. u. 11. udvar szám alatti Társasházi közgyűlésen, melynek időpontja: 2015. december 07. 17.00 óra tulajdonosi jogosítványaim gyakorlásában teljeskörűen képviseljen.

Jelen meghatalmazás egyetlen napra érvényes.

Budapest, 20.....

Meghatalmazó

T-PLUSZ KFT.
5120 Budapest, PF 145.
Fax: 10102086-14749/102-00000009
Adószám: 15037984-0-42
Cg: 01-02-101643 szék

Meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: Szabó-Szophia Zsuzsanna Aláírás: Szabó-Szophia Zsuzsanna

Cím: 1135 Bp. Lehel u. 64.

Szem.ig.sz.: 1654/2 PA

2. Név: Takácsné Molnár Katalin

Aláírás: Takácsné Molnár Katalin

Cím: 2111 Szada Várja u. 8.

Szem.ig.sz.: 120676 JA

Eredetivel mindenben egyező hű másolat

MEGHATALMAZÁS

Alulírott *T- Plusz Kft.

Cím: 1071 Budapest, Damjanich a.19. Szem.ig.sz.:

A.n.: Szül. hely és idő:

meghatalmazom Debelny Zoltán

Lakcím: 1078 Budapest, Marek J. u. 3. Szem.ig.sz.: A4-V 712752

A.n.: Martinyi Jolán Szül. hely és idő: Bp., 1941. 02.08.

hogy a Budapest, VII. Marek J. u. 11. udvar szám alatti Társasházi közgyűlésen, melynek időpontja: 2015. december 07. 17.00 óra tulajdonosi jogosítványaim gyakorlásában teljeskörűen képviseljen.

Jelen meghatalmazás egyetlen napra érvényes.

Budapest, 20.....

Meghatalmazó

T-PLUSZ KFT.
2120 Dunakeszi, Pf. 165.
Sz.: 18102006-14748-012-00000009
Adószám: 12053704-2-02
Cg. 01-09-161643 szám

Meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: Szabó Lujza Erika Aláírás: Szabó Lujza Erika

Cím: 1135 Bp. Lehel u. 64.

Szem.ig.sz.: 1634/2 PA

2. Név: Takácsné Molnár Kertész

Aláírás: Takácsné Molnár Kertész

Cím: 1111 Szada Városháza u. 8.

Szem.ig.sz.: 120676 FA

Eredetivel mindenben
egyeztető másolat

községi üléss által elfogadott alapulát! Un

GÁZ
HÁLÓZATI SZERELŐ
1161 Budapest, Körvasút sor 48.
+36 20/773-3333



Árajánlat

**Csatlakozói gázhálózat teljes
kiváltása, tömörré tétele**

Megrendelő: Társasház

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

Cím: Bp., VII. ker. Marek József u. 11. sz.

MINŐSÍTETT PARTNEREK ÉRTÉKELÉSE

.....Edzshálózat Szervező Plusz Kft......értékelése
a Megrendelő részéről, a 2013 évben végzett munkái alapján
Értékelést végezte: SZO vállalkozás

1. HATÁRIDŐK BETARTÁSA:

**NEM
MEGFELELŐ**

2, illetve több esetben előfordult késés

MEGFELELŐ

1 esetben előfordult késés

**KIVÁLÓAN
MEGFELELŐ**

a határidőt minden esetben betartotta

2. PROBLÉMAMEGOLDÓ KÉSZSÉG:

**NEM
MEGFELELŐ**

együttműködés nehéz

MEGFELELŐ

együttműködés átlagos

**KIVÁLÓAN
MEGFELELŐ**

együttműködés kiváló, zökkenőmentes

3. VÉGZETT MUNKA SZÍNVONALA, LESZÁMOLÁSI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMI ÉS FORMAI ÖSSZEÁLLÍTÁSA, LEADÁSA:

**NEM
MEGFELELŐ**

a munkával kapcsolatban több esetben jogos reklamáció érkezett, vagy a leszámolási dokumentáció többször késve, hiányosan került leadásra

MEGFELELŐ

előfordultak hiányosságok, reklamációk melyeket soron kívül megoldott, vagy a leszámolási dokumentáció leadásánál előfordult késés, hiánypótlás, melyet soron kívül megoldott

**KIVÁLÓAN
MEGFELELŐ**

a végzett munka színvonala kifogástalan, és a leszámolási dokumentáció leadása minden esetben időben, hiánytalanul történt

Értékelés:

„A” minősítés: ha az 1-3. pont mindegyike kiválóan megfelelő

„B” minősítés: ha az 1-3. pont részben kiválóan megfelelő, részben megfelelő

„C” minősítés: ha az 1-3. pont valamelyike nem megfelelő

MINŐSÍTÉS: A

Dátum: 2013. október 28.

Székely Szilvia
aláírás



FŐÚTI FÖLDGÁZELOSZTÁSI KFT.

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

12



ÉPÍTKEZŐK FOGYASZTÓVÉDELMI EGYESÜLETE

Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete
1066 Budapest, Lovag u. 18.
1550 Budapest, Pf.: 58.
Bankszámla szám: 12020005-00151894-00100003
Információ: + 36 20 213-1048
info@efeonline.hu, www.nyugodtepitkezes.hu

Tisztelt Sólyom Péter Gábor Úr!

Kérem, engedje meg, hogy ezúton kifejezzem elismerésemet, amiért felelős szolgáltatói magatartásával, az EFE fogyasztóvédelmi törekvéseit támogatva, Ön is hozzájárul az építőipari törvénysértések megelőzéséhez, és a tisztességesebb piaci gyakorlatok kialakításához.

Az **Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete** megállapította a **Gázhálózat Szerelő Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság** Építőipari Panaszmentességi Igazolásra való jogosultságát.

Az **Építőipari Panaszmentességi Igazolás** birtokában lenni nemcsak dicsőség, hanem kiváló eszköz arra, hogy jelezze megrendelői felé megbízhatóságát, és egyben megmutathatja partnereinek, hogy a magyar építőipari piac stabil szereplője.

Ez azért is fontos, mert az építőipar területén egyre nehezebb megkülönböztetni a bizonytalan háttérű cégeket a jól működő, megbízható vállalkozásoktól.

Egyúttal csatoljuk az **Építőipari Panaszmentességi Igazolás** tanúsítványát és az EFE pártoló tagságának éves támogatási díját tartalmazó számlát.

További panaszmentes munkát kíván Önnek az Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete.

Minden jót!

Flórián Zsolt
Elnök

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat



ÉPÍTKEZŐK FOGYASZTÓVÉDELMI EGYESÜLETE
Association of Building-trade Consumer Protection

Az Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete igazolja, hogy a lentebb megnevezett
vállalkozás jogosult az

ÉPÍTŐIPARI PANASZMENTESSÉGI IGAZOLÁS
birtoklására

Az igazolással rendelkező vállalkozás az ÉFE pártoló tagjaként tevékenysége során
a fogyasztóvédelmi szempontokat kiemelten kezeli, és a társadalmi
felelősségvállalásban aktív szerepet vállal.

Vállalkozás megnevezése:

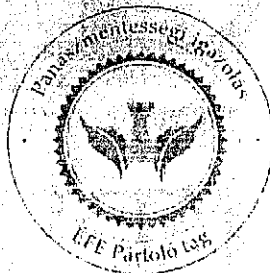
**GÁZHÁLÓZAT SZERELO PLUSZ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TARSASÁG**

Székhely: 1161 Budapest, Körvasút sor 48.

Cg.: 01-09-172105

Adószám: 24323161-2-42

Jelen igazolás érvényessége:
2014. december 27.



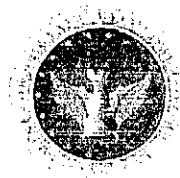
Panaszmentességi igazolás
száma: **KM-20-3562-122013**



Flórián Zsolt
Elnök

Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat



ÉPÍTKEZŐK FOGYASZTÓVÉDELMI EGYESÜLETE

Az Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete igazolja, hogy a lentebb megnevezett vállalkozás jogosult az

ÉPÍTŐIPARI PANASZMENTESSÉGI IGAZOLÁS
birtoklására

Az igazolással rendelkező vállalkozás az ÉFE pártoló tagjaként tevékenysége során a fogyasztóvédelmi szempontokat kiemelten kezeli, és a társadalmi felelősségvállalásban aktív szerepet vállal.

Vállalkozás megnevezése:

**GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**

Székhely: 1161 Budapest, Körvasút sor 48.

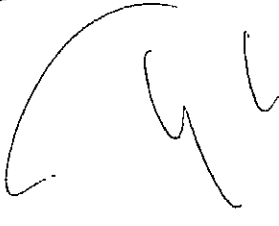
Cg.: 01-09-172105

Adószám: 24323161-2-42

Jelen igazolás érvényessége:
2014. december 27.



Panaszmentességi igazolás
száma: **KM-20-3562-122013**



Flórián Zsolt

Elnök

Építkezők Fogyasztóvédelmi Egyesülete

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Rác Erika

közös képviselő
részére

Vállalkozó:

GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.

1161 Budapest
Körvasút sor 48.

A munka leírása:

Társasház
Budapest
VII. Marek József u. 11. sz.
Üzemzavaros gáz-csatlakozó vezeték
teljes kiváltása.

Tételcsoportok, fejezetek		Anyagköltség	Díjköltség
1.0	Csatlakozói gázvezeték szerelése	összesen: 533 050.00	1 035 150.00
2.0	Helyreállító munkálatok	összesen: 37 350.00	56 440.00
3.0	Korrózió elleni védelem	összesen: 46 920.00	89 760.00
Összesen:		617 320.00	1 181 350.00
Összesen:		1 798 670.00	Ft
Általános forgalmi adó		27.00%	485 641.00
Összesen:		2 284 311.00	Ft

Megjegyzés:

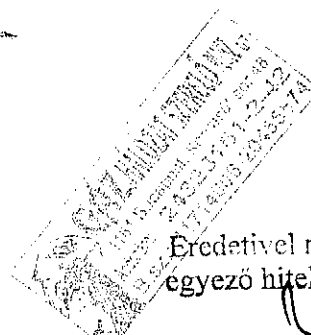
Az árajánlat nem tartalmazza a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. vonatkozó díjtételeit, melyet külön számlán szerepeltet a szolgáltató vállalat.

Az árajánlat szellemi termék, annak harmadik fél részére való kiadásához nem járulok hozzá. A Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az összesítő főoldal kiadását a Tulajdonosok részére, engedélyezem.

Társaságunk árazatlan költségvetést mellékel annak érdekében, hogy a közös képviselő azonos műszaki tartalomra kérhessen be más cégektől ajánlatokat.

Kivitelezési határidő maximum 4 munkanap abban az esetben, ha a Tulajdonosok a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítják a kivitelezés ideje alatt.

Készítette: Váradi Zoltán



Eredetivel mindenképpen
egyező hiteles másolat

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
<u>1.0/ Csatlakozói gázvezeték szerelése</u>		
1./ SZJ 4533300 Gázterv készítése, és engedélyeztetése az illetékes Gázszolgáltató Vállalat előírásai alapján. Mennyiség: 1.00 db Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 120 000.00	0.00	120 000.00
2./ SZJ 4533300 Szabadon vagy padlócsatornába szerelt fekete acélcsövek bontása, tartószerkezetekből 2" ig Mennyiség: 63.00 m Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 910.00	0.00	57 330.00
3./ SZJ 4533300 Szabadon vagy padlócsatornába szerelt fekete acélcsövek bontása tartószerkezetekből 2"-4" ig. Mennyiség: 39.00 m Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 1 180.00	0.00	46 020.00
4./ SZJ 4533300 Födémáttörés készítése helyreállítás nélkül Mennyiség: 11.00 db Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 3 500.00	0.00	38 500.00
5./ SZJ 4533300 Faláttörés készítése helyreállítás nélkül Mennyiség: 9.00 db Anyag egységára: 0.00 Díj egységára: 2 900.00	0.00	26 100.00
6./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 1" Mennyiség: 54.00 m Anyag egységára: 1 520.00 Díj egységára: 2 720.00	82 080.00	146 880.00
7./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 5/4" Mennyiség: 6.00 m Anyag egységára: 1 980.00 Díj egységára: 3 190.00	11 880.00	19 140.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak		Anyagköltség	Díjköltség
15./ SZJ 4533300			
Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel.			
5/4"			
Mennyiség:	2.00 db		
Anyag egységára:	3 650.00	7 300.00	
Díj egységára:	3 190.00		6 380.00
16./ SZJ 4533300			
Kettős perempár beépítése alapvezeték részére.			
3"			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	10 590.00	10 590.00	
Díj egységára:	10 310.00		10 310.00
17./ SZJ 4533300			
2"-os ipari mérőkötés szabványosítása, cseréje, idomokkal, csapokkal és kötésanyagokkal.			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	75 000.00	75 000.00	
Díj egységára:	55 000.00		55 000.00
18./ SZJ 4533300			
Gázmérő csatlakozás kialakítása 1"-os kétcsonkú gázmérőhöz, idomokkal, kötésanyagokkal, új golyós elzáróval.			
1"			
Mennyiség:	17.00 db		
Anyag egységára:	8 430.00	143 310.00	
Díj egységára:	10 580.00		179 860.00
19./ "K" 001			
Munkaterület takarítás, bontott csövek, és építési törmelék elszállítása.			
/ajánlatunk díjmentesen tartalmazza a fenti tevékenységeket, amennyiben mindhárom munkafázis megvalósul/			
Mennyiség:	1.00 klt		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	0.00		0.00
20./ "K" 036			
EPH védelem készítése csatlakozói gázvezetéken			
Mennyiség:	1.00 klt		
Anyag egységára:	9 950.00	9 950.00	
Díj egységára:	15 000.00		15 000.00
21./ SZJ 4533300			
MEO átadás-átvétel, hatósági nyomáspróba, ügyintézés az illetékes Elosztói Engedéllyel rendelkező Szolgáltató Vállalat felé.			
Mennyiség:	1.00 db		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	45 000.00		45 000.00
Összesen:		533 050.00	1 035 150.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
8./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkal, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 6/4"		
Mennyiség: 3.00 m		
Anyag egységára: 2 990.00	8 970.00	
Díj egységára: 3 510.00		10 530.00
9./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkal, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 2"		
Mennyiség: 36.00 m		
Anyag egységára: 3 220.00	115 920.00	
Díj egységára: 4 330.00		155 880.00
10./ SZJ 4533300 Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkal, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve 3"		
Mennyiség: 3.00 m		
Anyag egységára: 4 150.00	12 450.00	
Díj egységára: 5 560.00		16 680.00
11./ SZJ 4533300 Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földemáttöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által elvárt helyszíneken NA 40-63-ig		
Mennyiség: 12.00 fm		
Anyag egységára: 1 550.00	18 600.00	
Díj egységára: 2 850.00		34 200.00
12./ SZJ 4533300 Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földemáttöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által előírt helyszíneken. NA 63-110-ig		
Mennyiség: 1.00 fm		
Anyag egységára: 2 900.00	2 900.00	
Díj egységára: 3 960.00		3 960.00
13./ SZJ 4533300 Alap- és felszálló vezeték szakaszos házi nyomáspróbája		
Mennyiség: 8.00 óra		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 2 660.00		21 280.00
14./ SZJ 4533300 Felszálló vezeték összekötése perempáras kötéssel, tömítéssel. 1"		
Mennyiség: 10.00 db		
Anyag egységára: 3 410.00	34 100.00	
Díj egységára: 2 710.00		27 100.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak			Anyagköltség	Díjköltség
<u>2.0/ Helyreállító munkálatok</u>				
22./ 06-091-0				
Faláttörések helyreállítása vakoló anyagból, építési törmelék felhasználásával.				
Mennyiség:	9.00 db			
Anyag egységára:	1 620.00		14 580.00	
Díj egységára:	2 470.00			22 230.00
23./ 06-091-1				
Födémáttörések helyreállítása betonból, építési törmelékek felhasználásával.				
Mennyiség:	11.00 db			
Anyag egységára:	2 070.00		22 770.00	
Díj egységára:	3 110.00			34 210.00
Összesen:			37 350.00	56 440.00

GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.

6. ol

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

		Anyagköltség	Díjkölts
3.0/ Korrózió elleni védelem			
24./ SZJ 4544230			
Alapmázolás felülettisztítást követően, közbenső festéssel.			
Mennyiség: 102.00 fm			
• Anyag egységára:	250.00	25 500.00	
Díj egységára:	460.00		46 920.0
25./ SZJ 4544230			
Fedőmázolás felülettisztítást követően.			
Mennyiség: 102.00 fm			
Anyag egységára:	210.00	21 420.00	
Díj egységára:	420.00		42 840.00
Összesen:		46 920.00	89 760.00

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

18

Referencia lista 2014. év

VI. ker. Anker köz 2-4.
XIII. ker. Váci út 97.
XVIII. ker. Építő u. 13.
VIII. ker. József krt. 26-28.
XIV. ker. Ond vezér út 36/a-b.
XII. ker. Fodor u. 99/b.
VI. ker. Székely Bertalan u. 2/c.
VI. ker. Szív u. 6.
IX. ker. Börzsöny u. 7/1-3 lph.
VII. ker. Madách Imre u. 5.
XVI. ker. Tekla u. 5-7.
XVI. ker. Üzbég u. 32-46.
XVI. ker. Borotvás u. 14-24.
XIII. ker. Visegrádi u. 23.
XII. ker. Kléh István u. 2/b.
XVI. ker. Enikő u. 1-11.
XVI. ker. Enikő u. 2-12.
XX. ker. Nagy Győri István köz 12.
XVI. ker. Kolozs u. 39-41.
XVI. ker. Zsélyi Aladár u. 18-22.
VII. ker. Csengery u. 19.
XIII. ker. Váci út 63-67.
VII. ker. Klauzál tér 15.
XVI. ker. Mészáros u. 1-3.
XVI. ker. Villó u. 2-12.
XVI. ker. Jókai u. 10-14.
VIII. ker. Rákóczi út 27/b.
XIV. ker. Szentmihályi u. 13-17.
XIII. ker. Tahi u. 70/b.
VII. ker. Erzsébet krt. 19.
IX. ker. Táviró u. 22.
I. ker. Toldy Ferenc u. 80.
IX. ker. Vaskapu u. 49.
X. ker. Kőér u. 34.
XIII. ker. Lehel u. 2.
XIII. ker. Hegedűs Gyula u. 7.
II. ker. Fillér u. 13-15.
VII. ker. Klauzál tér 10.

XVIII. ker. Építő u. 28/a-c.
II. ker. Margit krt. 25/c.
XIII. ker. Béke út 110/a-b.
XIV. ker. Limanova tér 19.
XVIII. ker. Mikszáth Kálmán u. 2/b.
XIII. ker. Váci út 102.
VI. ker. Andrássy út 57.
VI. ker. Szondi u. 79.
VII. ker. Nyár u. 8.
XII. ker. Csörsz u. 11.
XIV. ker. Róna u. 169.
VIII. ker. József krt. 22-24.
XIV. ker. Szentmihályi u. 25-27.
X. ker. Gyakorló u. 11.
IX. ker. Csarnok tér 5.
XIII. ker. Fiastyúk u. 28/a-g.
III. ker. Kiscelli u. 66.
X. ker. Gyakorló u. 7.
X. ker. Noszlopy u. 36.
XIII. ker. Tátra u. 31.
II. ker. Tárogató u. 91.
VII. ker. Erzsébet krt. 12.
XII. ker. Diós árok u. 7.
I. ker. Naphegy u. 21.
VII. ker. Wesselényi u. 30.
X. ker. Bihari u. 5/c.
XIII. ker. Botond u. 15.
XIII. ker. Faludy u. 26.
II. ker. Bimbó u. 159/a-b.
II. ker. Bimbó u. 161/a-b.
XIII. ker. Tátra u. 31.
X. ker. Szárnyas u. 18/c.
XXI. ker. Béke tér 11.
XIII. ker. Béke út 95/a-b.
VII. ker. Huszár u. 1.
VII. ker. Osváth u. 7.
IX. ker. Márton u. 37.
XIV. ker. Kalapács u. 15/a-b.
XVIII. ker. Szent Lőrinc stny. 4.
XIII. ker. Váci út 136/a.
XI. ker. Kökörcsin u. 20.
II. ker. Hankóczy u. 13/a-b.
XV. ker. Kolozsvár u. 8/b.
IV. ker. Ősz u. 131-133.
XIII. ker. Mór u. 11.
XIII. ker. Váci út 136/c.
VI. ker. Székely Bertalan u. 26.

II. ker. Varsányi u. 24-36.
XIV. ker. Besnyő u. 11.
IV. ker. Tél u. 136-138.
XIV. ker. Telepes u. 8.
XVIII. ker. Építő u. 9/a-b.
XVII. ker. Borsó u. 50-64.
XVII. ker. Újlak u. 38-54.
XXI. ker. Kapos u. 21.
VIII. ker. Tömő u. 23/c.
XIV. ker. Gizella u. 2/b.
X. ker. Somfa köz 8.
X. ker. Somfa köz 12.
VII. ker. Dohány u. 54.
VIII. ker. Illés u. 22.
XIII. ker. Tátra u. 8.
XIV. ker. Bánki Donát park 14.
V. ker. Károlyi Mihály u. 14/a.
IV. ker. Káposztásmegyeri út 13.
XV. ker. Szentkorona u. 27/b.
XIV. ker. Bánki Donát park 14/b.
X. ker. Lenfonó u. 6.
X. ker. Lenfonó u. 8.
V. ker. Károlyi Mihály u. 14/c.
XI. ker. Bartók Béla út 95/a.
XIV. ker. Padlizsán u. 16.
IV. ker. Attila u. 3/a.
IV. ker. Kossuth Lajos u. 68.
X. ker. Gyakorló u. 9.
II. ker. Rózsahegy u. 8.
X. ker. Harmat u. 152.
VII. ker. Hutya Ferenc u. 6-8.
XIV. ker. Padlizsán u. 18.
IV. ker. Attila u. 3/b-c.
XX. ker. Zilah u. 15.
XIV. ker. Laky Adolf u. 57.
XX. ker. Zilah u. 17.
VII. ker. Barcsay u. 16.
VI. ker. Izabella u. 43.
XXI. ker. Szent László u. 111.
VI. ker. Lendvay u. 20.
XX. ker. Zilah u. 19.
XIV. ker. Stefánia u. 45. - Egressy út 2.
XX. ker. Zilah u. 21.

XIV. ker. Bánki Donát u. 14.
VII. ker. Király u. 101.
XX. ker. Zilah u. 23.
XIV. ker. Kerékgyártó u. 62.
XX. ker. Zilah u. 25.
XIV. ker. Thököly út 134/a.
XIV. ker. Kalocsai u. 99.
XIII. ker. Róbert Károly krt. 90.
XIII. ker. Madarász Viktor u. 1/b.
XI. ker. Bogdánffy u. 8/a.
XIV. ker. Abonyi u. 3/b.
XI. ker. Bogdánffy u. 7/b.
XII. ker. Székács u. 10.
XI. ker. Bogdánffy u. 8/b.
VII. ker. Bethlen Gábor u. 45.
XIII. ker. Pozsonyi u. 3.
XV. ker. Bánkút u. 49.
XI. ker. Bogdánffy u. 7/c.
IV. ker. Szent László tér 3.
IV. ker. Lőrinc u. 28.
XI. ker. Bogdánffy u. 8/c.
XI. ker. Sztregova u. 8.
XIV. ker. Erzsébet királyné útja 21.
VI. ker. Zichy Jenő u. 20.
XI. ker. Bogdánffy u. 7/a.
V. ker. Vármegye u. 7.
XIV. ker. Erzsébet királyné útja 12/b.
III. ker. Berend u. 22-26.
XIV. ker. Erzsébet királyné útja 10/f.
XX. ker. Berkenye stny. 7.
III. ker. Hévízi u. 9/1-5.
VI. ker. Rózsa u. 45.
XI. ker. Dayka Gábor u. 17/a.
VII. ker. Murányi u. 39.
VII. ker. Damjanich u. 27.
XVIII. ker. Ipolyság u. 10.
XII. ker. Beethoven u. 2/b.
VI. ker. Bajcsy köz 3.
VII. ker. Rózsa u. 45.
X. ker. Bihari u. 17.
XII. ker. Cinege u. 8/b.
VI. ker. Lovag u. 20.
XI. ker. Karinthy Frigyes u. 23.
XXI. ker. Erdősor u. 125.

XIV. ker. Erzsébet királyné útja 9/a-b.
III. ker. Kenyeres u. 39.
VIII. ker. Rákóczi tér 11.
XI. ker. Villányi út 64/b.
II. ker. Lövőház u. 32.
VII. ker. Dembinszky u. 45.
XIII. ker. Gidófalvi u. 17-23.
VI. ker. Rózsa u. 76.
IX. ker. Üllői út 111.
VII. ker. Csányi u. 3.
VII. ker. Hársfa u. 18.
XIV. ker. Holics u. 3.
VII. ker. István u. 16.
VII. ker. Marek József u. 15.
VII. ker. Csengery u. 24.
II. ker. Vitéz u. 13.
II. ker. Rhédey u. 3.
XIV. ker. Columbus u. 69/c.
II. ker. Garas u. 4.
XII. ker. Alsó svábhegyi út 3.
III. ker. Tímár u. 17/. - 19/e-h.
XI. ker. Ulászló u. 17.
Üröm, Katona lakótelep
XI. ker. Villányi út 48/b.
XI. ker. Kisköre u. 6/1.
IV. ker. Dessewffy u. 37.
XI. ker. Kisköre u. 6/3.
XIII. ker. Petneházy u. 58-60.
XII. ker. Tornalja u. 7.
VIII. ker. József krt. 72.
XIII. ker. Róbert Károly krt. 40.
I. ker. Batthyány u. 15.
XXI. ker. Szentmiklósi út 57.
XIV. ker. Fűrész u. 73/a-b.
VII. ker. Alsó erdősor u. 34.
VII. ker. Rózsa u. 9/a.
XXI. ker. Szent László út 113.
VIII. ker. Bíró Lajos u. 53.
XII. ker. Zalai út 1/b.
XI. ker. Stoczek u. 13.
XIII. ker. Kresz Géza u. 53/a.

XIII. ker. Angyalföldi út 24/b.
VII. ker. Murányi u. 53.
VII. ker. Alsó erdősor u. 12.
XIII. ker. Gömb u. 30. - Üteg u. 16/b.
IV. ker. Vasvári u. 40.
IV. ker. Nádor u. 3.
X. ker. Gyömrői út 42.
XXI. ker. Nyuszi stny 17.
XI. ker. Etele út 63.
VI. ker. Benczúr u. 39/a.
XIII. ker. Béke u. 11.
XII. ker. Hegyalja út 30.
XXI. ker. Nyuszi stny 15.
IV. ker. Rózsa u. 65-71.
VII. ker. Rákóczi út 25.
X. ker. Kékvirág u. 6.
XIII. ker. Gergely Győző u. 3/a.
XXI. ker. Nyuszi stny 13.
II. ker. Nagybányai út 6/b.
VII. ker. Damjanich u. 29.
XXI. Nagy Győri István köz 8-10.
XXI. ker. Nyuszi stny. 7.
X. ker. Mádi u. 165-171.
XII. ker. Alkotás u. 49/c.
VII. ker. Murányi u. 41.
X. ker. Kékvirág u. 8.
II. ker. Szabó Ilonka u. 8.
XXI. ker. Nyuszi stny. 9.
VIII. ker. Népszínház u. 37.
XXI. ker. Nyuszi stny. 11.
XIV. ker. Nagy Lajos király útja 62.
XII. ker. Galgóczy u. 12.
XIX. ker. Arany János u. 16-22.
VIII. ker. Práter u. 22.
VIII. ker. Légszesz u. 6.
XXI. ker. Nyuszi stny. 19.
III. ker. Gyenes u. 5.
III. ker. Uszály u. 4.
IX. ker. Gabona u. 2.
XIII. ker. Tahi u. 74.
XIII. ker. Tahi u. 76.
VII. ker. Dob u. 52.
II. ker. Kuruclesi út 50.
XIV. ker. Kövér Lajos u. 49.
VII. ker. Izabella u. 40.

Árajánlat

Megrendelő: Társasház

Tárgy: Társasház
Budapest
VII. Marek József u. 11. sz.
Csatlakozó gázvezeték teljes kiváltása

	Dij:	Anyag:
Építmény gépészeti tervezés	130 000 Ft	0 Ft
Bontás	249 334 Ft	0 Ft
Gázszerelés	819 953 Ft	544 648 Ft
Kőműves helyreállító munkák	75 082 Ft	61 275 Ft
Korrózió elleni védelem	97 512 Ft	57 018 Ft
Összesen:	1 371 881 Ft	662 941 Ft
Összevont összesen:	2 034 822 Ft	
ÁFA	27,00 %	549 402 Ft
Mind összesen:	2 584 224 Ft	

Megjegyzés: Ajánlatunk árazatlan költségvetés szerint készült, többletmunka esetén a költségek változhatnak! Szolgáltató díjköltségeit nem tartalmazza az ajánlat!

Összeállította:

GÁZAKCIÓN Team Kft.
1141 Budapest, Egressy u. 246.
A.sz.: 23975624-2-42
B.sz.: 1171400620453156

Elutasított árajánlat!

Eredetivel mindenben egyeztetve/másolat

2. oldal
Építmény gépészeti tervezés

1 ./ "K"74.20.33.0

Csatlakozó gázvezeték rendszer tervezése és engedélyezése az illetékes
gázszolgáltató előírásai alapján,
Nem műemlék épület esetén!

1,00 db

D: 130 000 Ft

A: 0 Ft

130 000 Ft

0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

130 000 Ft

0 Ft

Eredetivel min. 2 db-ban
egyező hitelesítés

3. oldal
Bontás

Gázmérőhelyek szerelvényeinek leszerelése.

1 ./ 82-000-101

17,00 db

D: 1 829 Ft
A: 0 Ft

31 093 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről.

2 ./ 81-000-201

2"-ig, vagy DN 50- ig

63,00 m

D: 885 Ft
A: 0 Ft

55 755 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

3 ./ 81-000-202

2 1/2"-3"-ig, vagy DN 65- 80 között

39,00 m

D: 944 Ft
A: 0 Ft

36 816 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

4 ./ "K"33-000-621

Faláttörés készítése 30x30 cm méretig kézi erővel téglafalban 50 cm falvastagságig

9,00 db

D: 3 540 Ft
A: 0 Ft

31 860 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Födémáttörés készítése 30x30 cm méretig és 30 cm födémvastagságig kézi erővel

5 ./ "K"33-000-644

1 m vastagságig

11,00 db

D: 5 310 Ft
A: 0 Ft

58 410 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

A leszerelt, bontott, darabolt vasanyag kihordása a depóniába. Későbbi elszállítása, fel és lerakással, 25 km-es körzetben, 2,8 tonnáig.

6 ./ "K"82-000-911-000-72-00001

1,00 klt.

D: 35 400 Ft
A: 0 Ft

35 400 Ft
0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

249 334 Ft
0 Ft

Hitelesítve min. 10 db
egyetlen példány

4. oldal
Gázszerelés

Varratnélküli fekete acélcsőből készült gázvezeték,
hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával.
szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel

1 ./ 81-311-104-004-01-11101	1" 54,00 m	D: A:	2 596 Ft 1 768 Ft	140 184 Ft 95 472 Ft
------------------------------	---------------	----------	----------------------	-------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

2 ./ 81-311-105-005-01-11101	5/4" 6,00 m	D: A:	2 773 Ft 2 178 Ft	16 638 Ft 13 068 Ft
------------------------------	----------------	----------	----------------------	------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

3 ./ 81-311-106-006-01-11101	6/4" 3,00 m	D: A:	3 127 Ft 2 286 Ft	9 381 Ft 6 858 Ft
------------------------------	----------------	----------	----------------------	----------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

4 ./ 81-311-107-007-01-11101	2" 36,00 m	D: A:	3 776 Ft 3 384 Ft	135 936 Ft 121 824 Ft
------------------------------	---------------	----------	----------------------	--------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

5 ./ 81-311-109-009-01-11101	3" 3,00 m	D: A:	4 956 Ft 6 246 Ft	14 868 Ft 18 738 Ft
------------------------------	--------------	----------	----------------------	------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Sima ráhegeszthető karima felszerelése, a csatlakozó csővég
megmunkálásával.
MSZ 2969/B - PN 10

6 ./ 54-511-004-004-21-22102	1" 20,00 db	D: A:	2 773 Ft 1 633 Ft	55 460 Ft 32 660 Ft
------------------------------	----------------	----------	----------------------	------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

7 ./ 54-511-004-004-21-22102	5/4" 4,00 db	D: A:	3 290 Ft 2 721 Ft	13 160 Ft 10 884 Ft
------------------------------	-----------------	----------	----------------------	------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

8 ./ 54-511-009-009-21-22102	3" 4,00 db	D: A:	5 369 Ft 3 564 Ft	21 476 Ft 14 256 Ft
------------------------------	---------------	----------	----------------------	------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Gázmérőhely kialakítása, felszerelve, 3 m3, 4 m3 és 6 m3/ó teljesítményre,
szabvány golyós csappal, szükséges idomokkal, az illetékes gázszolgáltató
előírásainak megfelelően.

9 ./ "K"82-03-027-12	1"-os csatlakozásra 17,00 db	D: A:	11 800 Ft 7 200 Ft	200 600 Ft 122 400 Ft
----------------------	---------------------------------	----------	-----------------------	--------------------------

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

5. oldal
Gázszerelés

10 ./ "K"82-03-027-13 Ipari gázmérőhely kialakítása, felszerelve, 8 m3- 20 m3/ó teljesítményre, szabvány golyós elzárókkal, szükséges idomokkal, az illetékes gázszolgáltató előírásainak megfelelően.
6/4"- 2"-os csatlakozásra
1,00 db
D: 103 250 Ft 103 250 Ft
A: 92 000 Ft 92 000 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

11 ./ "K"54-161-012-330-01-121 Műanyag védőcső beépítése fal- födémáttörésekhez, valamint keresztező közművekhez, műszaki állapot megóvása érdekében
0,5 m átfúrási hossz
DN 50-ig
12,00 m
D: 1 180 Ft 14 160 Ft
A: 522 Ft 6 264 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

12 ./ "K"54-161-012-330-01-122 Műanyag védőcső beépítése fal- födémáttörésekhez, valamint keresztező közművekhez, műszaki állapot megóvása érdekében
0,5 m átfúrási hossz
DN 63- 110-ig
12,00 m
D: 1 770 Ft 21 240 Ft
A: 702 Ft 8 424 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

13 ./ 54-701-010-042 Gázvezetékek szakaszos és hálózati tömörségi, valamint szilárdsági nyomáspróbája (Házi nyomáspróba).
4"-ig
1,00 db
D: 23 600 Ft 23 600 Ft
A: 1 800 Ft 1 800 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

14 ./ 19-023-001 Ellenőrző próbák, csatlakozó gázvezeték hálózat hatósági ellenőrzése, és átvétele (MEO),
Fővárosi Gázművek Zrt. illetékesének jelenlétében
1,00 db
D: 50 000 Ft 50 000 Ft
A: 0 Ft 0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

819 953 Ft
544 648 Ft

Breda mindenben
egyező másolat

6. oldal
Kőműves helyreállító munkák

1 ./ "K"33-630-007-025-40-101	Faláttörés helyreállítása 0,10 m2/db méretig		
	(helyreállítás kőműves szintig)		
	9,00 db		
	D:	2 213 Ft	19 917 Ft
	A:	2 500 Ft	22 500 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

2 ./ "K"33-630-019-001-33-003	Födémáttörés helyreállítása 0,10 m2/db méretig, kisméretű tömör téglával,		
	feltöltéssel		
	(helyreállítás kőműves szintig)		
	11,00 db		
	D:	5 015 Ft	55 165 Ft
	A:	3 525 Ft	38 775 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

75 082 Ft
61 275 Ft

Eredetivel mindenben
egyeztető hiteles másolat

7. oldal
Korrózió elleni védelem

Közbenső mázolás a felület megtisztításával, portalanításával,
cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és
tartó szerkezeten, állványzaton,
Trinát univerzális alapozóval

1 ./ 47-444-002-100-13-62110 fehér

102,00 m

D: 441 Ft

44 982 Ft

A: 260 Ft

26 520 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,
cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és
tartóvason, sormosdó állványzaton,
Trinát magassfényű zománccal

2 ./ 47-464-002-400-13-62250 sárga

102,00 m

D: 515 Ft

52 530 Ft

A: 299 Ft

30 498 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható!)

Összesen:

97 512 Ft

57 018 Ft

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

Water-Power Kft.

1237 Budapest

Hrvnák Pál u. 21.

Ügyvezető: Nyári Zoltán

Tel: 06/20-942-0586

Árajánlat a Bp. VII. ker. Marek József u. 11.

Társasház

**Gázvezetékének szerelésére teljes ügyintézésrel,
helyreállításal.**

Várjuk szíves megrendelésüket:

WATER-POWER
Építőipari Szolgáltató KFT
1237. Bp., Hrvnák Pál u. 21
Adószám: 12754634-2-43

Elutasított a közület!

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

Megrendelő:	Társasház
Cím:	VII. ker. Marek József u. 11.
Megjegyzés:	A Gázműves költségvetést a szolgáltató a Társasháznak számlázza ki. A költségvetés árazatlan anyagkiírás alapján, helyszíni szemle nélkül készült.
Szakág:	Csatlakozó vezetékek részleges kiváltás

WATER-POWER
Építőipari Szolgáltató Kft
1237. Bp., Ligetúti Pál u. 21
Adószám: 12754634-2-43

Tárgy:	Gázvezetékek szerelése								
Nr	Megnevezés	Paraméterek	me	egys	anyag	díj	a.össz.	d.össz.	
1	Minőségi Acélcső	4"-os	0	fm	4 069,-	7 845,-	0,-	0,-	
2	Minőségi Acélcső	3"-os	3	fm	2 730,-	4 735,-	8 189,-	14 205,-	
3	Minőségi Acélcső	2"-os	36	fm	2 039,-	3 950,-	73 418,-	142 200,-	
4	Minőségi Acélcső	6/4"-os	3	fm	1 792,-	3 020,-	5 377,-	9 060,-	
5	Minőségi Acélcső	5/4"-os	6	fm	1 411,-	2 545,-	8 467,-	15 270,-	
6	Minőségi Acélcső	1"-os	54	fm	1 164,-	1 560,-	62 851,-	84 240,-	
7	Szakaszoló perempárok beépítése.	3"-os							
8	Szakaszoló perempárok beépítése.	2"-os	2	pár	5 078,-	5 000,-	10 156,-	10 000,-	
9	Ipari gázmérőkötés cseréje	2"-os	0	pár	4 244,-	9 540,-	0,-	0,-	
10	Szakaszoló perempárok beépítése.	5/4"-os	1	db	78 850,-	63 420,-	78 850,-	63 420,-	
11	Szakaszoló perempárok beépítése.	1"-os	2	pár	3 069,-	6 500,-	6 139,-	13 000,-	
12	Gázmérő kötések kialakítása	1"-os kov. Karmantyúval	10	pár	2 215,-	5 000,-	22 145,-	50 000,-	
13	Golyós elzárócsap	1"-os sarok gázcsap	17	db	1 133,-	3 650,-	19 261,-	62 050,-	
14	Rakete kov. Konyók.	1"-os	17	db	6 613,-	3 240,-	112 414,-	55 080,-	
15	Gázvezetékek rögzítée	Gumis bilincsel	34	db	1 988,-	1 650,-	67 589,-	56 100,-	
16	Fal és fűdémátoresek elkészítése, helyreállítása	Fal illetve padlósíkiig	1	kit	39 500,-	69 800,-	39 500,-	69 800,-	
17	Acélcső vezetékek alap, és fedőmázolása		2	kit	25 000,-	27 000,-	50 000,-	54 000,-	
			102	fm	220,-	255,-	22 483,-	26 010,-	

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

18	Adminisztrátori ügyintézés	Engedélyezett Gázterv elkészítése, MEO bejelentéssel kapcsolatos ügyintézés							
19	Házi nyomáspróba	Strangonkénti	1	Kit	0,-	150 000,-	0,-	150 000,-	
20	Gáz és oxigén palackok használata		12	strang	0,-	14 600,-	0,-	175 200,-	
21	Csővezetékek lebontása		2	Kit	0,-	40 000,-	0,-	80 000,-	
			102	fm	0,-	960,-	0,-	97 920,-	
A+D összesen:								1 227 555,-	
Anyagigazgatás								58 684,-	
Nettó:								1 873 076,-	
AFA 27%								505 730,-	
Bruttó:								2 378 806,-	

WATER-POWER

Építőipari Szolgáltató KFT
1237. Bp., Hivó utca 21
Adószám: 12754834-2-49

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat

FŐÖSSZESÍTŐ				
Szakág	Anyag	Díj	Anyag+Díj	Valutanem
Gázvezeték szerelése	586 837,-	1 286 239,-	1 873 076,- Ft	
Nettó:	586 837,-	1 286 239,-	1 873 076,- Ft	
ÁFA 27%			505 730,- Ft	
Bruttó:			2 378 806,- Ft	
Árajánlatunk érvényes az alábbi időpontig:				
2015.12.31				
A kivitelezés 5 munkanapot vesz igénybe.				

WATER-POWER
Építőipari Szolgáltató KFT
1237. Bp., Elővárosi Pál u. 21.
Adószám: 13754634-2-48

Eredetivel mindenben
egyező hiteles másolat



KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve: Társasház Marek József u. 11.

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

- d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

- e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

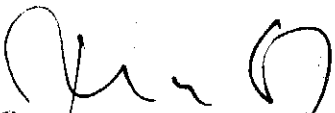
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettséget illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: 3peot, 2016. Jan. 15.


Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

**a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról**

A Pályázó neve: Budapest VII. Marek József u. 11. sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

képviseli:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budapest, 2016. Jan. 15.



Aláírás/Cégszerű aláírás